

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip.: **via Garibaldi** N.civ.: **23**
 FR: N.civ.:
 Fr. laterale: N.civ.:
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **205, 206**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A1**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☒
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Rest/Risan. Conserv.**
 Rif.scheda ornato:*

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☒ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☒ due piani FP
☒ due piani più sottotetto FL
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☐ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☒ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☒ elementi in laterizio
 con decorazioni
☐ sporto orizzontale
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☒ pilastro con modanatura a scarpa (capitello)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☒ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☒ arco ribassato con tiranti
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☐ esterne in rame
☒ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☒ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☒ lastre di materiale lapideo
☐ altro

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☐ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☒ altro 4

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1.

- ☐ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☐ con cornice semplice
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☐ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☐ con sopra luce e inferriate decorata
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' ante
☐ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRE

3.2.1.

- ☐ portone di servizio
☐ ad una ante basculante
☐ a due ante
☐ più ante
☒ vetrina senza porta 2
☒ vetrina con porta
☒ architravato
☐ altro arco ribassato
☒ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☒ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☐ con sopra luce e inferriate decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☒ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☒ altro: finestre tamponate
☒ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☐ senza davanzale
☒ con davanzale aggettante
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un' ante
☐ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☐ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni
☒ persiane
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☐ veneziane orizzontali
☒ altro: saracinesca

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☐ alluminio
☒ altro: metallo

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☐ in spessore a maglie quadr.
☐ in sp. con decorazioni
☐ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☒ lastre toponomastica storica FL
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☒ cartelli indicatori FL
☐ cassette postali
☐ antenne
☐ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce
☒ condizionatori d'aria
☒ punto telefonico
☒ illuminazione pubblica FL
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☐ altro

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☒ RESTAURO (il porticato)
☒ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (l'edificio)
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☐ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

*: n.prot. 1601/ anno 1923
 1726/1924 - 1359/1925

☒ elemento degradato

PRESCRIZIONI :

Sostituzione dell'infisso in alluminio anodizzato della bacheca;
 eliminazione del basamento in marmo;
 modifica delle tinte esterne (vedi allegato sulle colorimetrie)

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Garibaldi 23

Fronte Principale

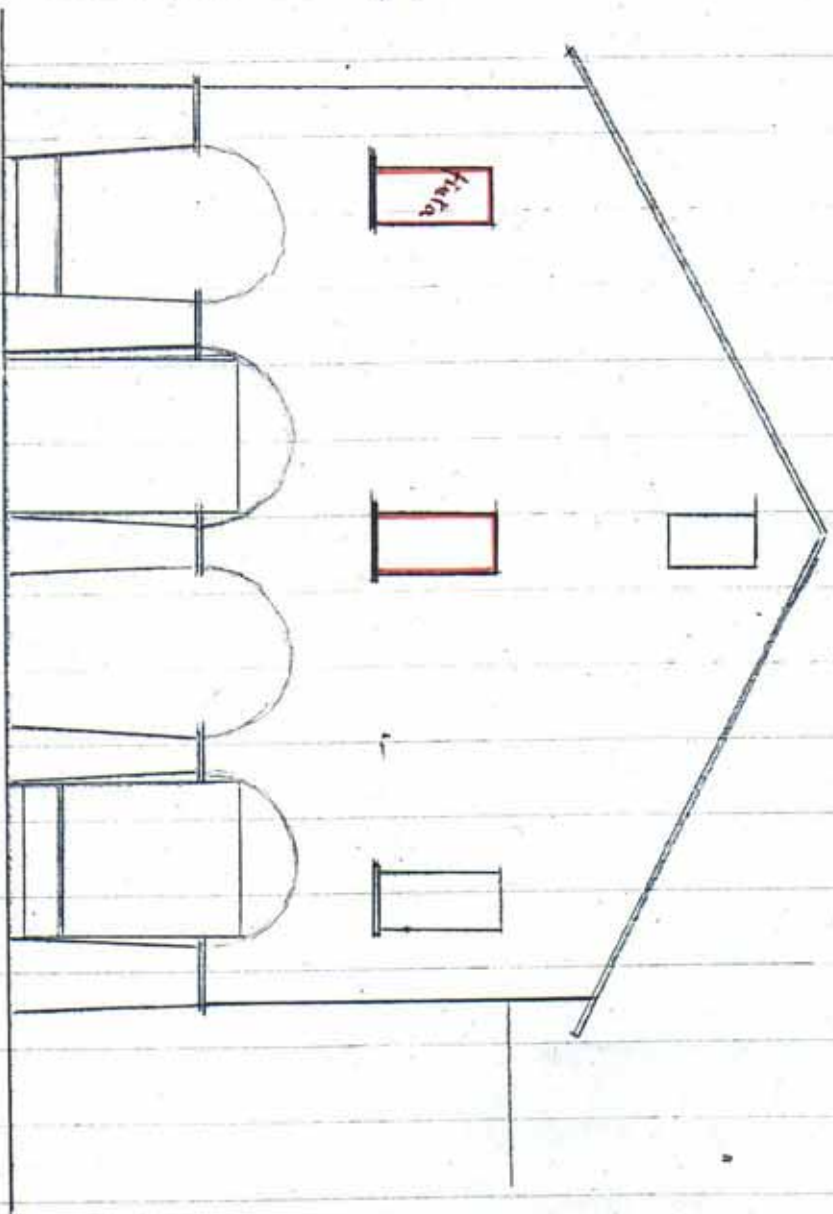
Fronte Laterale



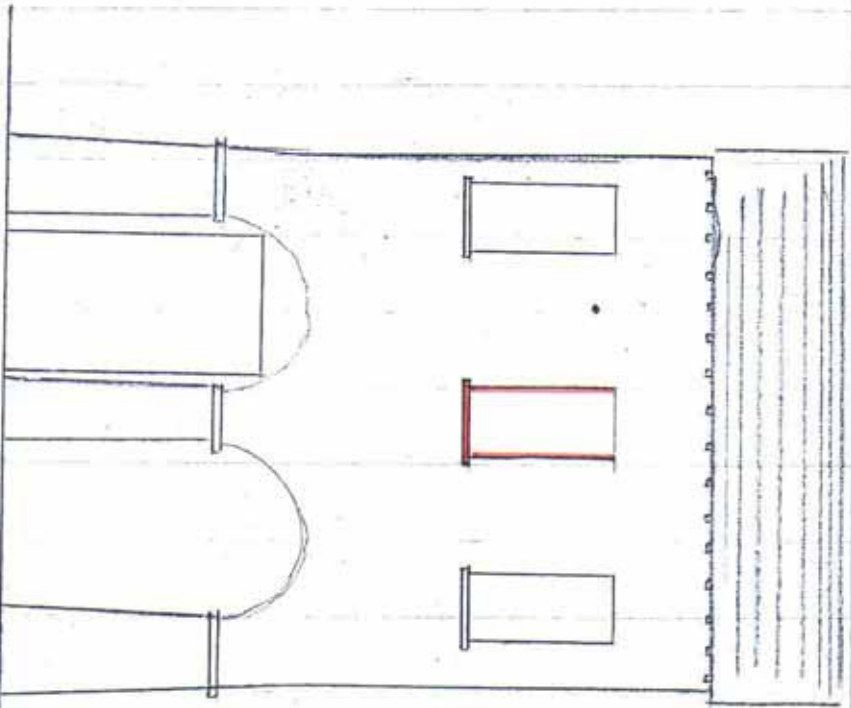
Particolari



Freiada 5' fronte at perhaps Credit Bonuaginto



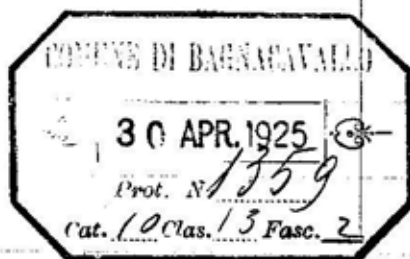
Scale 1-



Inschrift von der Seite



M. Gnore



Il sottoscritto chiede di po-
ter apportare alla facciata su Via Ga-
riboldi della sua casa Civ. n.
le variazioni tracciate in rosso nel
disegno entro contenuto

Certo che con ogni

Bagnacavallo 29 Aprile 1925

De
Gius Tamburini

U. G. Busico
Bagnacavallo

Uffici Teurico

Nulla osta da parte di
quest'uffici all'acces-
simento della presen-
te

Officio

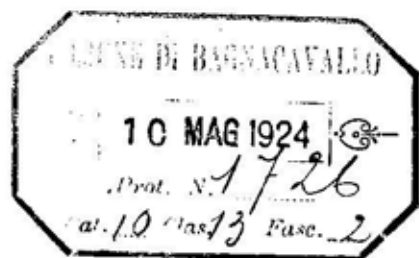
La Commissione approva
D. S. Sami Nigari
Rapp. Edoardo

IL SINDACO

[Signature]



Scale 1/100
 Via Garibaldi N° 15
 Ropruta Lig São Yamburini



Spett.le Commis. d'ordine

Bagnacavallo

Il sottoscritto per dimostrar
alla L. D. Flumia vuole ottenere l'autorizzazione
di fare, alla casa o proprietà di suo padre
situata in Via Garibaldi N. 15 le modificazioni
richieste in caso all'unità di legge - (fornita l'istruzione).
Per Flumia

Ing. Giovanni Luigi Citteri

Bagnacavallo 10- V. 24

A. Tamburini

10 maggio 1924

Nella nota da parte di
questo Ufficio all'ac-
coglimento delle domande
retroscritte.

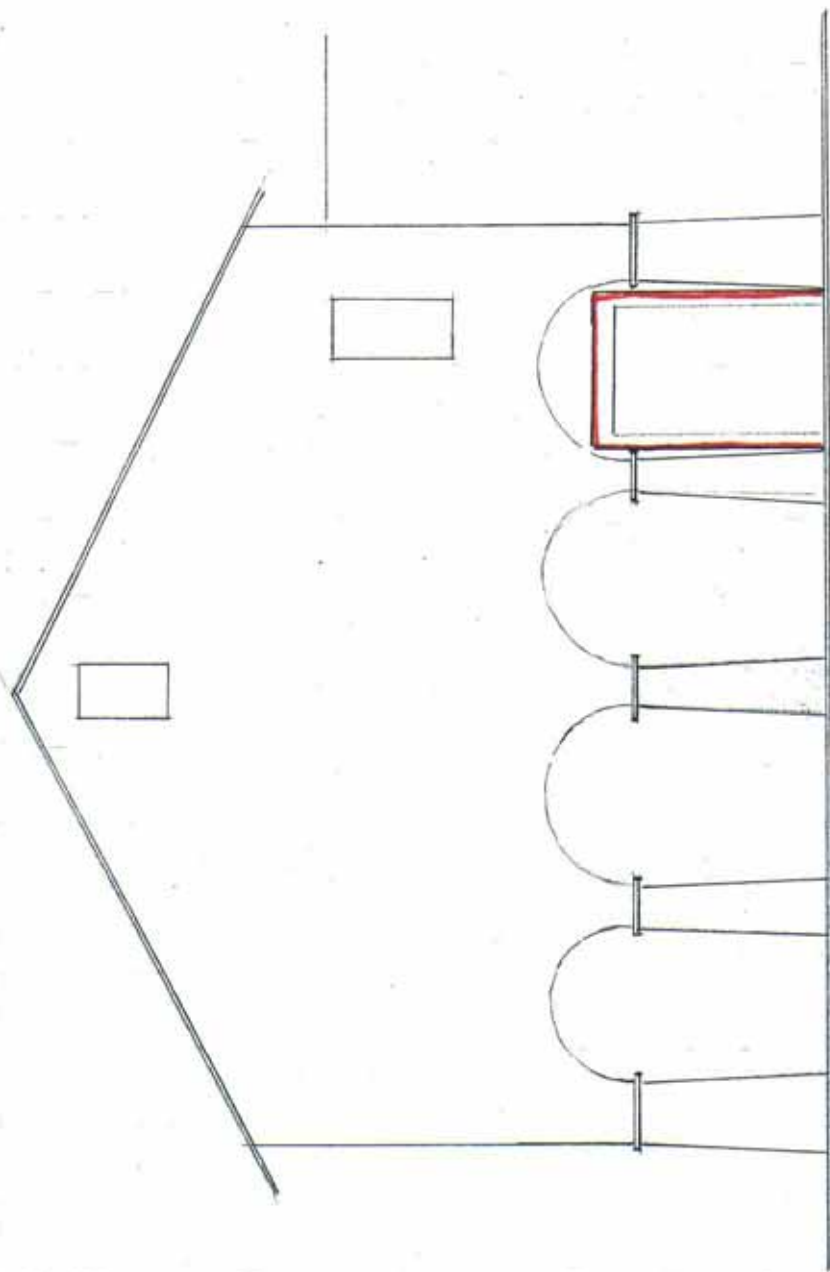
Truffery.

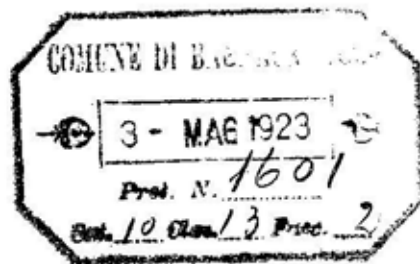
La Commissione cortese approvare
Ginevra in giugno
Rapp. Edward
Bullard.

V.

Si approvare

Castell. Vireux





1/2 fine

*Il sottoscritto chiede di poter fra-
tendere alla facciata sottoportico casa
n. 15, di strada Garibaldi di questa
città la variante consistente nell'im-
pianto del portone come al tra-
ciato rosso del contenuto di segue.*

Certo etc

Bagnacavallo 3 Maggio 1923

*Don
Orso Tamburini*

*M. f. Commis. Prefetto
Bagnacavallo*

ufficio Tecnico

—
Nulla osta da parte di quest'ufficio
all'accoglimento delle
presenti domande

CONCESSIONE COMUNALE

Off. Tecnico

La Commissione edilizia approva

Edw. Rossi
Laportet
Ruggero Icard



V. L. approv.

Il Comm. Tecnico Prof. L. L.

[Faint handwritten signature]